



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/69653/2023
Spisová zn.: MDC/38711/2023
Počet listů: 5
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
Telefon: 412 591 152
Fax:
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 19.06.2023

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 2274/2023 VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 31.03.2023 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje společnost S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 571 – ostatní plocha, 623 – ostatní plocha, 624 – ostatní plocha, 698 – ostatní plocha, 703 – zastavěná plocha a nádvoří, 705/1 – zastavěná plocha a nádvoří, 707/2 – ostatní plocha, 723/1 – ostatní plocha, 777/1 – ostatní plocha, 777/2 – ostatní plocha, 777/3 – ostatní plocha, 803/1 – ostatní plocha, 803/2 – ostatní plocha, 803/3 – ostatní plocha, 803/10 – ostatní plocha, 803/11 – ostatní plocha, 803/12 – ostatní plocha, 810 – ostatní plocha, 817/1 – ostatní plocha, 821/1 – ostatní plocha, 821/6 – ostatní plocha, 821/10 – ostatní plocha, 822/2 – ostatní plocha, 823 – zastavěná plocha a nádvoří, 827 – ostatní plocha, 837 – ostatní plocha, 844/1 – ostatní plocha, 853/8 – ostatní plocha, 943 – ostatní plocha, 1056 – ostatní plocha, 1069 – zastavěná plocha a nádvoří, 1070 – ostatní plocha, 1072 – zastavěná plocha a nádvoří, 1088/1 – zastavěná plocha a**

nádvoří, 1088/2 – zastavěná plocha a nádvoří, 1091/1 – ostatní plocha, 1091/3 – ostatní plocha, vše v katastrálním území Podmokly.

V rozsahu stavebních objektů:

SO 001 Bourání a příprava staveniště

SO 101 Komunikace ul. Teplická I, od Pivovarské k ul. Prokopa Holého

SO 102 Komunikace ul. Teplická II, od ul. Prokopa Holého

SO 191 Dopravní značení

Popis stavby:

Předmětem předložené dokumentace je stavební úprava místní komunikace ul. Teplická ve městě Děčín. Řešené území se nachází v městské části Podmokly na levém břehu řeky Labe. Délka řešeného úseku je cca 724 m a převážně jsou dotčeny pozemky statutárního města Děčín. Silnice I/13 (ul. Teplická) je vedena ze západu ve směru od Teplic, v prostoru Ovčího můstku silnice I. třídy (I/13) jižně obchází řešený úsek ulice Teplické a pokračuje severovýchodně k Liberci (ul. Pivovarská, ul. Podmokelská). Od Ovčího můstku je ul. Teplická vedena jako místní komunikace sběrná, na kterou je napojeno několik MK obslužných. Kromě ulice Teplická je stavebně řešena také ulice Thomayerova. Ulice Jeronýmova, Divišova, Prokopa Holého a Zbrojnická jsou řešeny pouze v nejnútnejším rozsahu. Na základě požadavku investora nejsou ulice Žižkova a Ruská (včetně křižovatky s ul. Teplickou) řešeny. Rozsah řešeného území je dán charakterem stavby, která řeší stavební úpravu prostoru místní komunikace. Začátek úseku je v prostoru křižovatky silnice I/13 ulic Pivovarská x Teplická (provozní staničení v km cca 129,806) a konec úseku je za hranou křižovatky ulice Zbrojnická.

Rozsah stavby:

SO 001 Bourání a příprava staveniště

V rámci tohoto stavebního objektu bude řešeno následující:

- Odstranění silničních a zahradních obrubníků
- Frézování asfaltových vrstev vozovky
- Odstranění stmelенých podkladních vrstev vozovky
- Odstranění nestmelенých podkladních vrstev vozovky
- Odstranění krytu (asfaltový, dlážděný) chodníků
- Odstranění stmelенých podkladních vrstev chodníků
- Odstranění ornice

SO 101 Komunikace ul. Teplická I, od Pivovarské k ul. Prokopa Holého

Předmětem řešení je stavební úprava ulice Teplická ve staničení 0,000 – 0,376. Začátek úsek je v prostoru stykové křižovatky ul. Teplická a Pivovarská, konec úseku je za hranicí křižovatky ul. Prokopa Holého. Na ulici Teplickou je napojeno několik obslužných komunikací, které jsou řešeny pouze v nejnútnejším rozsahu nebo dle požadavku investora.

Cílem tohoto stavebního objektu je celková úprava prostoru místní komunikace, která zahrnuje vybudování nových konstrukčních vrstev chodníků a vozovky včetně případné sanace podloží. Zřízení nových parkovacích zálivů, autobusových zastávek včetně zálivu pro autobusy. Pro zvýšení bezpečnosti pěších jsou navrženy nové přechody pro chodce a místa pro přecházení, které budou v ul. Teplická osvětleny. V prostoru křižovatky silnice I. třídy a místní komunikace ul. Teplická bude na silnici I/13 provedena pouze obnova asfaltového krytu v tl. 10 cm. Do konstrukčních vrstev vozovky nebude zasaženo. Základní příčný sklon vozovky je střechovitý 2,50 %, s ohledem na stávající zástavbu (vstupy, vjezdy) se hodnota příčného sklonu často mění a pohybuje se tak v intervalu 2,5 % - 5,0 %. Příčný sklon chodníků je max. 2,0 % s

výjimkou rampových částí pro výškové vyrovnání, kde je sklon až 1:8 (12,5 %) ale pouze v délce max. 3,0 m a v podélném směru. Nejvyšší místo je s výškou 149,32 m n.m. v km 0,254 odkud komunikace klesá k západu ke křižovatce s ul. Pivovarská a k východu k ul. Čsl. mládeže. Odvodnění je řešeno standartním způsobem v intravilánu města – příčným a podélným sklonem komunikace je dešťová voda odváděna do uličních vpustí, které jsou napojeny na kanalizaci. Stávající uliční vpusti budou odstraněny a nahrazeny novými kusy, které budou dle potřeby posunuty do nové polohy. Šířka jízdních pruhů je 3,25 m a 0,25 odvodňovací proužek.

SO 102 Komunikace ul. Teplická II., od ul. P. Holého k muzeu

Předmětem řešení je stavební úprava ulice Teplická ve staničení 0,376 – 0,724 a ulice Thomayerova v celé své délce. Začátek úsek je za hranicí křižovatky ul. Prokopa Holého a konec úseku je za hranou křižovatky s ulicí Zbrojnická. Na ulici Teplickou je napojeno několik obslužných komunikací, které jsou řešeny pouze v nejnutnějším rozsahu nebo dle požadavku investora.

Cílem tohoto stavebního objektu je celková úprava prostoru místní komunikace, která zahrnuje vybudování nových konstrukčních vrstev chodníků a vozovky včetně případné sanace podloží a zřízení nových parkovacích zálivů. Pro zvýšení bezpečnosti pěších jsou navrženy nové přechody pro chodce a místa pro přecházení, které budou v ul. Teplická osvětleny. Nejvyšší místo v rámci SO 102 je na začátku stavebních prací v km 0,376, kde je s výška nivelety 147,44 m n.m., z toho místa komunikace klesá k východu k ul. Čsl. mládeže. Šířka jízdního pruhu v ul. Teplická je 3,25 m a 0,25 odvodňovací proužek. V ulici Thomayerova je šířka jízdního pruhu 2,75 m.

SO 191 Dopravní značení

V rámci stavebního objektu je navrženo nové svislé a dopravní značení.

Stavební objekty **SO 301, SO 401, SO 402, SO 403, SO 421.1, SO 421.2, SO 701, SO 801**, byly umístěny a současně povoleny územním rozhodnutím č. 5020/2022 ze dne 24.10.2022 pod č.j. MDC/113051/2022.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba „Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická“ bude provedena podle projektové dokumentace ověřenou hlavním projektantem Ing. Jiřím Henychem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 0402568, zakázka č. 2018-078, ze 12/2022.
2. Stavba bude prováděna na pozemcích parc. č. 571, 623, 624, 698, 703, 705/1, 707/2, 723/1, 777/1, 777/2, 777/3, 803/1, 803/2, 803/3, 803/10, 803/11, 803/12, 810, 817/1, 821/1, 821/6, 821/10, 822/2, 823, 827, 837, 844/1, 853/8, 943, 1056, 1069, 1070, 1072, 1088/1, 1088/2, 1091/1, 1091/3 v katastrálním území Podmokly.
3. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Závěrečná kontrolní prohlídka.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Stavebník předem písemně oznámí termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

8. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
9. Stavba bude opatřena štítkem „Stavba povolena.“ Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Stavebník je povinen jej před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat ho tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
11. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
13. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.
14. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
15. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
16. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.
17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství ze dne 18.05.2021 pod č.j. MDC/41484/2021:
Odpady z demolice budou řádně roztříděny:
ostatní odpady – 17 02 03 Plasty, 17 01 01 – Beton, 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03*, 17 03 02 – Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
V případě vzniku i jiných odpadů než výše uvedených, je nutné provést správné zařazení dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
Vybourané stavební materiály a výrobky, které je možno opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možno recyklovat, a které musí být soustřeďovány odděleně, jsou uvedeny v příloze č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady,
V případě, že by beton pod kat.č. 17 01 01 – Beton z demolice, mohl být recyklován, požadujeme, aby byl odděleně soustřeďován od odpadů.
V případě, že by sklo pod kat.č. 17 02 03 – Plasty z demolice, mohl být recyklován, požadujeme, aby byl odděleně soustřeďován od odpadů.
V případě, že by asfaltové směsi, které neobsahují nebezpečné látky pod kat. č. 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 z demolice, mohl být recyklován, požadujeme, aby byl odděleně soustřeďován od odpadů.

Pokud stavební a demoliční odpady investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba předloží při závěrečné kontrolní prohlídce či kontrolní prohlídce stavby doklad (vážní listy, faktury apod.) o využití nebo odstranění odpadů. Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o odpadech, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené,

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku ochrany přírody, ze dne 06.02.2023 pod č.j. MDC/2875/2023:

- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č. j. MDC/16706/2020 ze dne 2.11.2020.

- Hloubené výkopy pro inženýrské sítě a stavby související v kořenové zóně budou vedeny takovým způsobem, aby nedošlo k zásahům do kořenové zóny zeleně.

Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, musí být tyto prováděny ručně a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromů. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraňovaná okapovou linií koruny) zvětšená 0 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin 0 5 m.

- V kořenové zóně dřevin nebude prováděna navážka, snižování ani zhutňování terénu, skladován stavební materiál, suť, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (např. minerální látky, rozpouštědla, oleje, barviva atp.), zřizovány deponie či mezideponie zeminy, nebo umisťováno zařízení staveniště.

- Stromy na staveništi budou chráněny proti mechanickému poškození (př. vozidly, stavebními stroji způsobené oděry kmenů, olámání korun atp.) oplocením, vysokým nejméně 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Není – li možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutno kmen obedit alespoň do výšky 2 m. Ochranné zařízení nesmí být nasazeno přímo na kořenové náběhy stromů.

Stavební práce budou provedeny v souladu s normou ČSN 839061 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a budou dodrženy požadavky na ochranu dřevin v souladu se zákonem.

- V kořenové zóně stromů nebudou zřizovány žádné stavební konstrukce uzavírající půdní povrch. Pokud tomu nelze zamezit, musí být kořenový systém co nejméně ovlivněn, a to volbou vhodných stavebních materiálů a technologických postupů např. pro vodu a vzduch propustné dlažby (např. zatravnňovací dlaždice), minimální tloušťka konstrukce, minimální zhutnění, vyzdvižení konstrukce na úroveň terénu. Propustná konstrukce nesmí pokrývat více jak 50 % kořenové zóny, nepropustná max. 30 %.

19. Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
20. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
21. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů, po dobu výstavby bude zajištěn přístup k těmto nemovitostem. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před užitím.
22. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nejistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 31.03.2023 podal stavebník prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby č. 5020/2022 bylo vydáno dne 24.10.2022 pod č.j. MDC/113051/2022.

Speciální stavební úřad oznámil dne 19.04.2023 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě obdržel stavební úřad dne 28.04.2023 námítky účastníků řízení, kterými jsou Ing. Josef Kalivoda, Sofijská č.p. 410/36, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, Ing. Radek Kudrnáč, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2 a Zuzana Kudrnáčová, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2 (vlastníci pozemku parc. č. 703 v kat. území Podmokly). Námítky byly následně dne 02.06.2023 vzaty zpět.

V daném případě se jedná o stavební řízení vedené podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Podle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení stavebního řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) až d) a dotčeným orgánům, se doručuje jednotlivě; účastníkům řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až f) bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín a způsobem umožňující dálkový přístup. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín. Oznámení o zahájení řízení ze dne 19.04.2023 bylo zveřejněno na úřední desce v době od 20.04.2023 do 07.05.2023.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Návrh na vydání stavebního povolení (i v průběhu stavebního řízení) byl doložen projektovou dokumentací stavby, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, informacemi o pozemcích, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, č.j. KRPU-59722/ČJ-2023-040206 ze dne 29.3.2023
- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města č.j. MDC/2873/2023 ze dne 4.1.2023
- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města č.j. MDC/50069/2022 ze dne 9.5.2022
- Povodí Ohře, s.p., č.j. POH/00793/2023-2/032100 ze dne 18.1.2023
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, č.j. RSD-1910/2023-2 ze dne 9.1.2023
- Ministerstvo obrany České republiky, Sekce ekonomická a majetková, ze dne 28.6.2022
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, KHSUL 1255/2023 ze dne 10.1.2023
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700547242 ze dne 5.5.2022
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700547246 ze dne 5.5.2022
- Telco Pro Services a.s. ze dne 10.1.2023
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201409431 ze dne 5.5.2022
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201409435 ze dne 5.5.2022
- Vodafone Czech Republic a.s., č.j. 220502-1023421351 ze dne 2.5.2022
- Vodafone Czech Republic a.s., č.j. MW9910199218422931 ze dne 5.5.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101915331 ze dne 30.3.2023
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101915332 ze dne 30.3.2023
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002747726 ze dne 12.1.2023
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002609448 ze dne 6.5.2022
- CETIN a.s., č.j. 5753/23 ze dne 6.1.2023
- CETIN a.s., č.j.639472/22 ze dne 5.5.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E24557/22 ze dne 5.5.2022
- České radiokomunikace a.s., č.j. UPTS/OS/304532/2016 ze dne 6.5.2022
- TwigoNet Europe, č.j. 9952/2022KM ze dne 10.5.2022
- TERMO Děčín a.s., č.j. 57/2022/IM ze dne 5.5.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/2875/2023 ze dne 6.2.2023
- ČEZ Distribuce a.s., č.j.0011309763339 ze dne 13.1.2023
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001130976534 ze dne 13.1.2023
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O23690011602/UTPCUL/Ma ze dne 30.1.2023
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad-odd. územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu, č.j. MDC/11115/2023 ze dne 24.1.2023
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad-odd. územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu, č.j. MDC/47129/2023 ze dne 24.4.2023
- NIPI o.p.s., č.j. 006230060 ze dne 5.5.2023

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- Ing. Josef Kalivoda, Ing. Radek Kudrnáč, Zuzana Kudrnáčová, Miroslav Schlesinger, Ludmila Simmerová Freibergová, Alexander Vais, Lubomír Vais, Eva Vaisová, Vladimír Polášek, Alena Polášková, Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace, ČEZ, a. s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., GasNet Služby, s.r.o., Telco Pro Services, a. s., Povodí Ohře, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., TERMO Děčín a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Severočeská vodárenská společnost a.s., vlastníci sousedních pozemků parc. č. 558, 559, 560, 561, 562, 563, 570, 572, 573, 574, 575, 569/7, 576, 578, 577/1, 577/2, 579, 582, 583, 584/1, 584/2, 584/4, 585, 586, 803/9, 592, 593, 701, 700, 705/2, 707/1, 721/1, 721/6, 721/5, 724/4, 721/3, 721/2, 722, 764, 765/1, 766/3, 770, 771, 772/1, 773, 775, 778, 779, 784, 813, 816/3, 819, 821/5, 818/2, 818/1, 820, 828/1, 831, 832/1, 832/3, 835/1, 836, 835/5, 829, 824/1, 826, 838, 844/2, 853/1, 853/3, 851, 854, 621, 856, 933, 932, 931, 930/1, 1050, 1051, 1052/1, 1052/2, 1053, 1066/1, 1067/2, 1067/1, 1068, 1073, 1074, 1084, 1085, 1086, 1087/4, 1089, 1090 v kat. území Podmokly.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 109 písm. c) až d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Ing. Josef Kalivoda, Sofijská č.p. 410/36, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Ing. Radek Kudrnáč, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Zuzana Kudrnáčová, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Miroslav Schlesinger, Bočná č.p. 813/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Ludmila Simmerová Freibergová, Polní č.p. 68/7, Děčín XXII-Václavov, 405 02 Děčín 2

Alexander Vais, Tržní č.p. 1069/32, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Lubomír Vais, Sněžnická č.p. 13/48, Děčín XIX-Čechy, 405 02 Děčín 2

Eva Vaisová, Sněžnická č.p. 13/48, Děčín XIX-Čechy, 405 02 Děčín 2

Vladimír Polášek, Teplická č.p. 154/89, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Alena Polášková, Jeronýmova č.p. 792/9, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace, IDDS: magk6u4

sídlo: Čsl. mládeže č.p. 1/31, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ, a. s., IDDS: yqkcds6

sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb

sídlo: Oblouková č.p. 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Veřejnou vyhláškou obdrží:

III. Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 558, 559, 560, 561, 562, 563, 570, 572, 573, 574, 575, 569/7, 576, 578, 577/1, 577/2, 579, 582, 583, 584/1, 584/2, 584/4, 585, 586, 803/9, 592, 593, 701, 700, 705/2, 707/1, 721/1, 721/6, 721/5, 724/4, 721/3, 721/2, 722, 764, 765/1, 766/3, 770, 771, 772/1, 773, 775, 778, 779, 784, 813, 816/3, 819, 821/5, 818/2, 818/1, 820, 828/1, 831, 832/1, 832/3, 835/1, 836, 835/5, 829, 824/1, 826, 838, 844/2, 853/1, 853/3, 851, 854, 621, 856, 933, 932, 931, 930/1, 1050,

1051, 1052/1, 1052/2, 1053, 1066/1, 1067/2, 1067/1, 1068, 1073, 1074, 1084, 1085, 1086, 1087/4, 1089, 1090 v kat. území Podmokly.

č.p. 378, 377, 376, 372, 832, 371, 370, 367, 368, 365, 363, 348, 347, 345, 155, 703, 1493, 1492, 211, 19, 57, 202, 21, 1086, 874, 1, 14, 1873, 1874, 15, 1876, 330, 26, 27, 25, 36, 75, 163, 28, 1932, 1900, 30, 31, 1190, 59, 1069, 37, 43, 103, 224, 226, 222, 225, 1487, 1488, 1899, 424, 1148, 422, 421, 1281, 1051, 153, 151, 152 Děčín IV-Podmokly.

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:

Magistrát města Děčín

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Na Valech č.p. 76, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.